

# Buenas Prácticas de Seguridad y Salud en el Trabajo en la Instalación y Mantenimiento de Envolvertes

Parte No. 1





La seguridad y salud en el trabajo constituye un pilar fundamental en la ejecución de actividades en diversos sectores económicos, entre ellos, el campo de los trabajos en altura para la instalación y mantenimiento de Envolventes: Cubiertas y Fachadas. Ante este desafío constante de prever y gestionar los riesgos inherentes a estas labores, nuestro compromiso es primordial: salvaguardar la integridad física y mental de los trabajadores involucrados, así como cuidar el entorno y medio ambiente donde se ejecuten las actividades.

La presente nota técnica se enfoca en las Buenas Prácticas de Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente (SSTA) aplicables a la instalación y mantenimiento de Envolventes livianas. Dirigida a un público multidisciplinario, que incluye especialistas en Cubiertas y Fachadas, administradores de inmuebles, ingenieros, arquitectos, especialistas en compras y profesionales en seguridad y salud en el trabajo y ambiente, nuestra nota técnica tiene como objetivo proporcionar orientación práctica relevante para mejorar la seguridad, la salud en el trabajo y el cuidado del medio ambiente en el contexto de la instalación y mantenimiento de Envolventes.

En la Asociación de Constructores de Envolventes (ACE), comprendemos la importancia integral de la seguridad y la salud en el trabajo, la cual abarca una diversidad de aspectos técnicos, legales y ambientales. Reconocemos que la ejecución exitosa de actividades no solo depende de soluciones innovadoras en arquitectura e ingeniería, sino también de la implementación efectiva de procesos de evaluación y medidas de control que garanticen la protección de los trabajadores y del medio ambiente. En este sentido, velar por la seguridad, la salud y el cuidado ambiental es un componente indispensable para el logro de proyectos exitosos.

Es crucial comprender la importancia de cada uno de estos elementos y su implementación efectiva en los procesos laborales. La adecuada aplicación de las Buenas Prácticas de SSTA no solo contribuye a mitigar los riesgos asociados con las tareas en altura, sino que también promueve un entorno laboral seguro y saludable. Además, fortalece las competencias y aptitudes organizacionales, añadiendo valor al cumplimiento normativo y generando confianza en la calidad de los servicios ofrecidos.

En un mundo cada vez más consciente de la importancia de la sostenibilidad, no podemos pasar por alto el cuidado del medio ambiente. La implementación de prácticas respetuosas con el entorno no solo es una responsabilidad ética, sino una necesidad imperativa en el desarrollo de proyectos de instalación y mantenimiento de Envolventes. El compromiso con la protección del medio ambiente no solo contribuye a la preservación de nuestros recursos naturales, sino que promueve un futuro más sostenible para las generaciones venideras.

# TOP **5** de buenas prácticas en SST para la Instalación y Mantenimiento de Envolventes



## **1** Competencias y selección del Personal o Contratista

Es uno de los factores principales y que más influyen en el éxito en la instalación y mantenimiento de Envolventes. Es fundamental contar con un equipo experimentado con competencias técnicas, aptitudes para el trabajo en altura y compromiso con la seguridad laboral. Además, es esencial proporcionar formación continua y específica en Buenas Prácticas de Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente, así como en el manejo adecuado de equipos de protección personal y colectiva. Esto incluye la capacitación en identificación y evaluación de riesgos, técnicas de rescate en altura, procedimientos de emergencia y cumplimiento de políticas y normativas locales y nacionales. Asimismo, se debe promover una cultura de seguridad que fomente la participación activa de los trabajadores en la identificación y prevención de riesgos, estableciendo sistemas de retroalimentación y reconocimiento para garantizar el compromiso continuo con la seguridad y la excelencia en el trabajo.

## **2** Planificación Estratégica y Evaluación de Riesgos

Además de considerar los aspectos técnicos del proyecto, es crucial evaluar de manera integral las posibles amenazas para la seguridad y salud tanto de los trabajadores como de terceros involucrados en el desarrollo del proyecto. Asimismo, es imperativo tener en cuenta el medio ambiente. Esto implica identificar de manera proactiva los riesgos asociados con la instalación o mantenimiento de la Envolvente, el manejo de materiales peligrosos, la generación de residuos y cualquier impacto ambiental adverso que pueda surgir durante el desarrollo de las actividades. Para abordar estas preocupaciones, se deben implementar medidas preventivas efectivas, como el uso de equipos de protección personal y colectiva adaptados a las necesidades específicas del proyecto y al entorno en el que se estará trabajando, así como la adopción de prácticas sostenibles de gestión de residuos y la evaluación del impacto ambiental. Es crucial comprender que la planificación no debe ser vista únicamente como un requisito legal, sino como un medio fundamental para garantizar la protección integral de los trabajadores, terceros involucrados en el proyecto y el entorno en el que se desarrollan las actividades.

# TOP **5** de buenas prácticas en SST para la Instalación y Mantenimiento de Envolventes



## **3** Implementación de Medidas Preventivas Efectivas

Requiere una aproximación holística y multidisciplinaria, que abarque tanto la salvaguarda del personal como la preservación del entorno ambiental. Junto con la utilización de Equipos de Protección Personal (EPP) y Equipos de Protección Contra Caídas (EPCC), es importante contemplar, según las necesidades del proyecto, la instalación de sistemas de protección colectiva, como barandillas y redes de seguridad, con el fin de mitigar los riesgos asociados a caídas desde altura, no sólo del personal operativo, también de objetos. Asimismo, la gestión de residuos demanda la adopción de prácticas sostenibles que incluyan el almacenamiento seguro y la disposición final responsable, en plena conformidad con la normativa ambiental vigente.

## **4** Cumplimiento normativo

El cumplimiento normativo representa tanto una obligación legal como un compromiso ético con la preservación de la integridad y salud de los trabajadores y terceros involucrados en el proyecto, así como el cuidado del entorno ambiental. Es crucial mantenerse al tanto de las modificaciones normativas para asegurar la conformidad en todas las fases del proyecto. Además de adherirse a las regulaciones locales, es importante considerar los estándares internacionales de seguridad y salud en el trabajo, con el objetivo de alcanzar niveles óptimos de protección y prevención de riesgos.

## **5** Cultura de Seguridad y Compromiso

El fomento de una cultura de seguridad implica la promoción activa de la conciencia y la responsabilidad tanto a nivel individual como colectivo, enfocadas en la prevención proactiva de accidentes y lesiones laborales. La participación activa de los trabajadores y terceros involucrados en el proyecto, en la identificación y comunicación de riesgos juega un papel central en el mantenimiento de un entorno laboral seguro y saludable, asimismo, aporta al cuidado del medio ambiente frente a las actividades que se estén ejecutando durante la instalación y/o mantenimiento de Envolventes. El compromiso organizacional con la seguridad se manifiesta a través de la asignación adecuada de recursos, la continua capacitación del personal y la implementación de políticas y procedimientos sólidos en materia de seguridad, salud laboral y medio ambiente.



## 3 normas principales en Seguridad y Salud en el Trabajo que debe cumplirse para la Instalación y Mantenimiento de Envolventes



### DECRETO 1072 DE 2015

Conocido como el "Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo", es una normativa amplia que regula diversas áreas relacionadas con el trabajo en Colombia. Este decreto abarca aspectos como la contratación laboral, los derechos y deberes de empleadores y trabajadores, las condiciones de trabajo, la salud ocupacional, la seguridad social, entre otros. Su objetivo principal es establecer un marco normativo integral que promueva el bienestar de los trabajadores, garantice el cumplimiento de sus derechos laborales y contribuya al desarrollo socioeconómico del país mediante la regulación de las relaciones laborales y la mejora de las condiciones de trabajo.



### RESOLUCIÓN 0312 DE 2019

Establece los estándares mínimos para los Sistemas de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SGSST) en Colombia. Esta normativa tiene como objetivo principal garantizar que todas las empresas, sin importar su tamaño o sector, implementen y mantengan sistemas efectivos de gestión de seguridad y salud en el trabajo. La resolución aborda aspectos clave como la política de seguridad y salud en el trabajo, la identificación y evaluación de riesgos, la planificación de actividades preventivas, la asignación de recursos, la formación y capacitación del personal, y la evaluación continua del desempeño del sistema. Su propósito es promover la prevención de accidentes laborales, proteger la salud de los trabajadores y mejorar las condiciones de trabajo en el país.



### RESOLUCIÓN 4272 DE 2021

Indica los requisitos mínimos para el desarrollo de trabajos seguros en alturas en Colombia. Su objetivo es garantizar la seguridad de los trabajadores que realizan este tipo de actividades, así como prevenir accidentes y lesiones. La resolución aborda aspectos cruciales como la identificación y evaluación de riesgos, la planificación y ejecución de actividades, el uso adecuado de equipos de protección personal y colectiva, y la formación y capacitación del personal. Además, establece directrices para la evaluación y control de riesgos, así como la implementación de medidas de seguridad específicas para trabajos en alturas.



**Asociación de  
Constructores de  
Envolvertes**

**¡Únete como miembro ACE para potenciar tus proyectos  
de Envolvertes Livianas con las mejores prácticas!**

Contacto:

✉ [carolina.pinzon@asociacionenvolvertes.com](mailto:carolina.pinzon@asociacionenvolvertes.com)

☎ 60+ 301 126 8663